

Cena: 229000.00 zł

Zdjęcie



Opis

OFERTA NIEAKTUALNA - MIESZKANIE SPRZEDANE!

GRATULUJEMY STRONOM TRANSAKCJI!!!

Pośrednik w obrocie nieruchomościami Emil Kucharski licencja 16178

DUŻY SALON 22,40 m²* ODDZIELNA KUCHNIA* NOWE OKNA I DRZWI*
ODNOWIONE KLATKI SCHODOWE*

Oferta dostępna WYŁĄCZNIE w biurze LEGIS HOUSE NIERUCHOMOŚCI!

Mieszkanie o powierzchni 60,40 m² położone na III piętrze, czteropiętrowego budynku przy ul. Jeziłowicza na osiedlu Pieczewo w Olsztynie, składa się z trzech rozkładowych pokoi: przestronnego salonu o powierzchni 22,40 m², i dwóch sypialni o powierzchni 12,13 m² i 8,67 m², oddzielnej kuchni 7,16 m², łazienki 2,62 m², oddzielnego WC 0,85 m² i przedpokoju. Do mieszkania przynależy także balkon i piwnica ok. 5 m².

Mieszkanie atrakcyjne i zadbane w pokojach na podłodze panele, w kuchni, przedpokoju i łazience terakota, na ścianach tapety nowego typu, nowe drzwi wewnętrzne. Drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA, wszystkie okna PCV, mieszkanie środkowe ciepłe i słoneczne, wystawa okienna wschód – zachód.

Czynsz na 4 osoby - 480 zł (gaz w czynszu) + 60 zł (f. remontowy) coroczne zwroty za centralne ogrzewanie.

Blok po termomodernizacji, czyste odnowione klatki schodowe, ściany wygładzone, nowa lamperia i gres na posadzkach. Doskonała lokalizacja – w promieniu kilkuset metrów duży ogrodzony plac zabaw a także szkoła podstawowa i gimnazjum. W niedalekiej odległości przedszkole, przychodnia, apteka, osiedlowy sklep spożywczy, Carrefour, Lidl, Rast, rynek, fryzjer, kwaciarnia, poczta, kościół, fitness club, siłownia, lodowisko. Jednym słowem wszystko co niezbędne do komfortowego codziennego życia.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Emil Kucharski
Telefon komórkowy	660 590 596
Nr licencji	16178

ekucharski@legishouse.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	16178
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	LEG-MS-139
Lokalizacja	Olsztyn, Pieczewo, Bolesława Jeziłowicza
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m ²]	60,40 m ²
Piętro	3p
Ilość pokoi	3
Cena	229 000 PLN
Cena/m ²	3791.39 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	CO, gaz, fundusz remontowy, administracja
Opłaty wg liczników	prąd, CO, woda
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	plyta
Piwnica [m ²]	5,00 m ²
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	540 PLN
Okna	nowe PCV
Balkon	mały
Ilość balkonów	1
Rok budowy	1986
Widok	na podwórkę
Gaz	tak - miejski
Woda	miejska
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie

Kupujący NIE PŁACI PROWIZJI! Wynagrodzenie biura w całości
POKRYWA SPRZEDAJĄCY!

ZAPRASZAM DO OGLĄDANIA!

tel. 660 590 596

e-mail: nieruchomosci@legishouse.pl

Treść niniejszego ogłoszenia przygotowana jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Usytuowanie	dwustronne
Pomieszczenia	
Ilość pokoi	3
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Typ łazienki	osobno z wc
Ilość łazienek	1
Ilość WC	1
Ilość przedpokoi	1