Olsztyn, Jaroty - obiekt na sprzedaż

Cena: 49900.00 zł

Zdjęcie



Opis

OFERTA NIEAKTUALNA - NIERUCHOMOŚĆ SPRZEDANA!
GRATULUJEMY STRONOM TRANSAKCJI!
Pośrednik w obrocie nieruchomościami Emil Kucharski Licencja nr 16178

HALA GARAŻOWEJ NA POZIOMIE „0” (PARTER) * WJAZD ZABEZPIECZONY BRAMĄ NA PILOTA * SKRAJNE MIEJSCE POSTOJOWE * CAŁODOBOWY MONITORING HALI

OFERTA dostępna WYŁĄCZNIE za pośrednictwem biura LEGIS HOUSE NIERUCHOMOŚCI!

Oferujemy do sprzedaży samodzielne miejsce postojowe o powierzchni ok.16 m2, usytuowane w wielostanowiskowej hali garażowej położonej przy ul. Srebrnej 1, na oś.Jaroty w Olsztynie.

Opisana hala garażowa składa się trzech oddzielnych kondygnacjach do których prowadzą dwa niezależne wjazdy.

Oferowane przez nas miejsce postojowe położne jest bardzo atrakcyjnie, ponieważ znajduje się na poziomie „0” (parter) tj. pierwszy wjazd do hali od strony ul. Bartąskiej, co umożliwia bezpośredni wjazd z drogi dojazdowej bez zbędnego manewrowania.

Ponadto wjazd do hali garażowej w tej części zabezpieczony jest dużą bramą, sterowaną zdalnie za pomocą pilota co wyklucza możliwość wejścia osób postronnych. Samo miejsce zaś znajduje się w głębi hali, z dala od bramy wjazdowej i usytuowane jako skrajne, dzięki czemu parkowanie jest łatwiejsze względem miejsc środkowych, ponieważ sąsiadujemy tylko z jednym pojazdem.

Hala garażowa wyposażona jest w system wentylacji wraz z czujnikami, systemy przeciwpożarowe oraz całodobowy monitoring wjazdu do hali za pomocą kilku kamer rozmieszczonych na zewnątrz budynku.

Czynsz administracyjny obejmuje koszty administrowania, eksploatację, energię elektryczną, sprzątanie, wywóz nieczystości oraz fundusz remontowy i wynosi łącznie 50,83 zł / 1 m-c.

ZAPRASZAM DO KONTAKTU TELEFONICZNEGO I OBEJRZENIA NIERUCHOMOŚCI!

Dane agenta

Imię i nazwisko	Emil Kucharski
Telefon komórkowy	+48 660 590 596
Nr licencji	16178
	ekucharski@legishouse.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	16178

Szczegóły oferty

Symbol oferty	LEG-BS-651
Lokalizacja	Olsztyn, Jaroty, Srebrna
Rodzaj obiektu	garaz
Pow. całkowita [m2]	16,00 m²
Cena	49 900 PLN
Cena/m2	3118.75 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, sprzątanie, wywóz nieczystości, zaliczka na fundusz remontowy, zużycie energii elektrycznej
Stan prawny	Własność
Powierzchnia działki [m2]	3 175 m²
Gaz	brak
Woda	brak
Dojazd	kostka brukowa
Otoczenie	osiedle
Winda	tak
Możliwość parkowania	tak
Wejście	od ulicy
Prąd	w budynku
Kanalizacja	brak

Pomieszczenia

tel. +48 660 590 596
e-mail: nieruchomosci@legishouse.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo za prawidłową realizacje transakcji 16178.
Treść niniejszego ogłoszenia przygotowana jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.